



---

## Wohngebiet Am Schlaatz

Das Wohngebiet entstand in den Jahren 1980 bis 1987. Überwiegend wurde es mit 5-Geschossen sowie drei 15-geschossigen Wohnhochhäusern bebaut. Es liegt im Südosten von Potsdam und hat ca. 5.600 Wohneinheiten mit ca. 11.200 Einwohnern. Das Wohngebiet zeichnet sich durch die günstige Lage zur Innenstadt, Entfernung ca. 4 km, aus. Im öffentlichen Nahverkehr verbinden zwei Straßenbahnlinien und eine Buslinie das Wohngebiet mit dem Stadtzentrum. Außerdem verfügt das Wohngebiet über altersübergreifende Freizeit-, Kultur-, und Bildungsangebote. Es gibt mehrere Kindergärten, zwei Grundschulen, eine Gesamtschule mit gymnasialer Oberstufe und zwei Förderschulen. Soziale Einrichtungen, wie z. B. das Bürgerhaus am Schlaatz und Einrichtungen des Gesundheitswesens sind ebenfalls vorhanden. Die Sportanlage an der Nuthe und verschiedene Kinderspielflächen bieten Jung und Alt Möglichkeiten für Spiel und Sport. Günstige Mieten und attraktive Grünbereiche, wie die Landschaft der Nuthewiesen, wirken positiv auf die Wohnzufriedenheit und Gebietsbindung.

Die Genossenschaft besitzt in diesem Wohngebiet 1.054 Wohnungen, die sich auf folgende Wohnhäuser verteilen:

- An der Alten Zauche 30-34
- Biberkiez 15-21
- Biberkiez 1-7
- Biberkiez 9-13
- Bisamkiez 24
- Erlenhof 10-14
- Erlenhof 16-22
- Erlenhof 24
- Erlenhof 26
- Erlenhof 49-55
- Falkenhorst 32-38
- Habichthorst 1-5
- Habichthorst 7-13
- Milanhorst 1-7
- Milanhorst 25-31
- Milanhorst 33-39
- Otterkiez 39-43
- Pappelhof 2-6
- Pappelhof 8-14
- Schilfhof 10-16
- Schilfhof 18
- Sperberhof 13-17
- Wieselkiez 8
- Wieselkiez 9-15
- Wiesenhof 22-28