



Wohngebiet Potsdam Stadt - Neustädter Havelbucht -

Mitten in der Stadt - bogenförmig, der Uferlinie folgend, sind hier in den 70er Jahren circa 1 000 Wohnungen errichtet worden. Dazu gehören am West- und Nordufer drei 8-11geschossige Wohnhochhausscheiben und am Ostufer fünf 17geschossige Wohnhochhäuser. Angebunden in den nördlichen Uferweg, unmittelbar neben der Moschee mit Minarett, dem Pumpenhaus Sanssoucis und der Gaststätte Seerose, ist die neue Markthalle die zentrale Versorgungsquelle dieses Wohngebietes.

Im Kontext umfassender Modernisierungs- und Instandsetzungsmaßnahmen ist das Farbkonzept das offensichtlichste, das plakativste Zeichen für die Wärmedämmung, für neue Fenster, neue Türen, vergrößerte und verglaste Loggien sowie innovative Energiekonzepte. Die verschiedenen Hauseigentümer entwickelten zusammen mit den Institutionen Stiftung Preußische Schlösser und Gärten und dem Amt für Denkmalpflege das heute realisierte Konzept. Damit hat die Neustädter Havelbucht heute über die Qualität der Wohnungen hinaus, mit den neu gestalteten Grünanlagen, dem Beleuchtungs- und Farbkonzept eine wirkungsvolle Aufwertung erfahren.

Die Genossenschaft besitzt in diesem Wohngebiet 413 Wohnungen, die sich auf folgende Wohnhäuser verteilen:

- Breite Straße 22
- Wall am Kiez 1
- Zeppelinstraße 173
- Zeppelinstraße 174/175
- Zeppelinstraße 176/177
- Zeppelinstraße 178